

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp Vara metstkond 22 (katastritunnus 79402:001:0741) katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus, esindaja Mart Ojamäe.

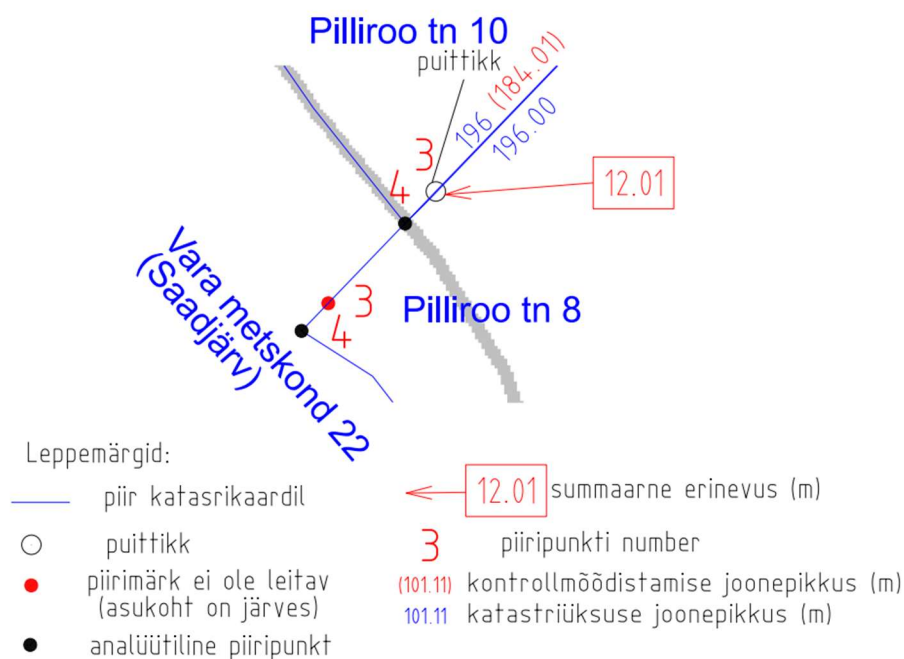
Piiri kättenäitamise ja kindlakstegemise põhjus

Teatan Tartu maakonnas Tartu vallas Saadjärve külas Teile kuuluva Vara metstkond 22 katastriüksuse ja Pilliroo tn 8 katastriüksuse ühise piiri mõõdistamisest. Kokku mõõdistatakse üks ühine piiripunkt.

Piiripunkt nr 4 on analüütiline kaldajoone punkt.

Pilliroo tn 8 riiklikus L-EST97 süsteemis mõõdistatud piiripunkti nr 3 koordinaatide järgne asukoht asub järves. Erinevus kalda ääres asuvast puittikust on 12.01 meetrit. Aerofotogeodeetilises (joonepikkused on mõõdetud 50 m lindiga) süsteemis mõõdistatud Pilliroo tn 10 katastriüksuse plaanil on piiripunktide nr 2 ja 3 vaheliseks joonepikkuseks näidatud 196 meetrit. Maastikul on piiripunktide nr 2 ja 3 vaheline joonepikkus 184.01 meetrit (12 meetrit lühem). Piiripunkt nr 4 määratakse vastavalt „Katastrimõõdistamise moodustamise korrale“ veekogu kaldajoonele ja on analüütiline (piirimärki ei ole). Nende asjaolude tõttu tuleb piiripunktides nr 3 ja 4 piir kindlaks teha.

Piiride kindlakstegemise skeem



Aeg ja koht

Kutsun Teid Pilliroo tn 8 ja Vara metstkond 22 katastriüksuste piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele:

05.08.2025 kell 13.00

Piiri kindlakstegemine ja kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksusel looduses. Ootan Teid Pilliroo tn 8 katastriüksuse piiripunktil nr 1.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Janek Jakoby

Maa- ja Ruumiameti katastri kvaliteedi osakonna peaspetsialist

Tel: 5660 4758 e-post: Janek.Jakoby@maaruum.ee

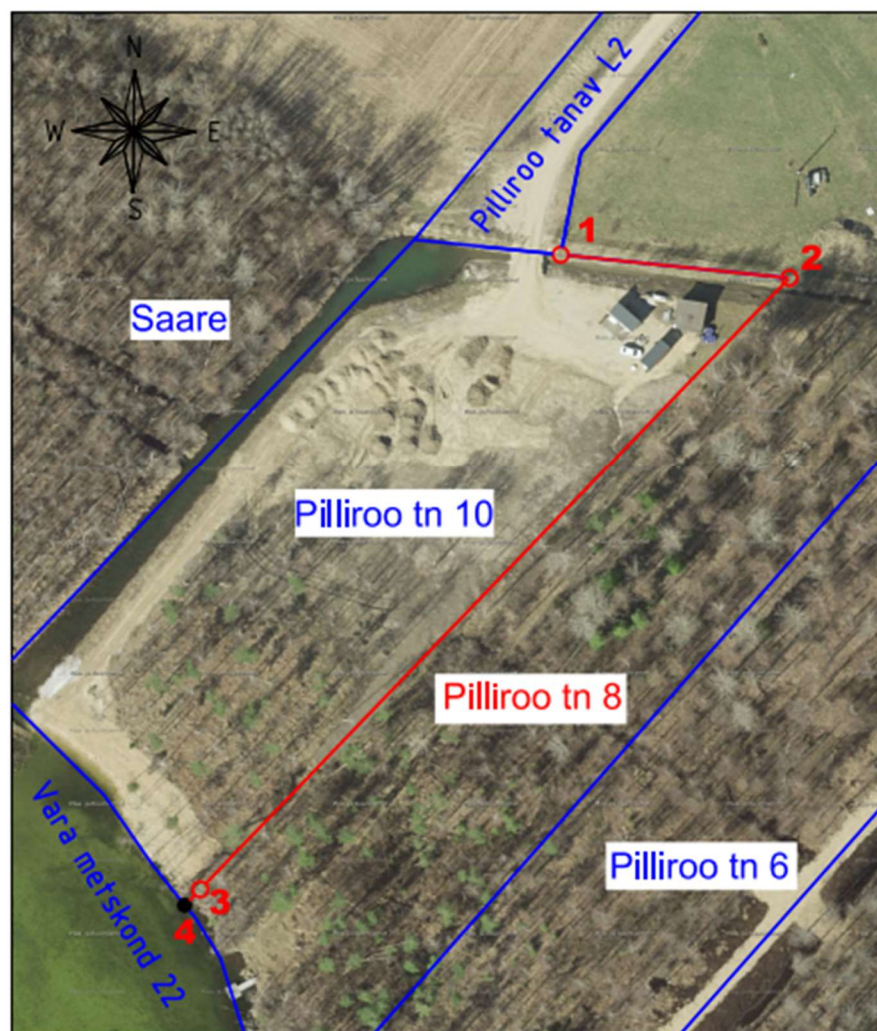
Kutsele on lisatud hetkel katastrikaardil näidatud Pilliroo tn 8 ja Vara metsekond 22 katastriüksuste ühise piiri piirikirjeldus.

Noor-Pilliroo tn 8 ja k Vara metsekond 22 katastriüksuste ühise piiri piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
4	veekogu kalda punkt	-	-	analüütiline	jah

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SCHEEM

Tartu maakond, Tartu vald, Saadjärve küla, Pilliroo tn 8



Aluskaart: Maa- ja Ruumiamet 2025

Leppemärgid:

- mõõdistatava katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt (piirimärk)
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number